

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"
по договору управления № Мш-20 от 01.11.2016 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 20

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

| Услуга | Начислено всего за 2024г. | Оплачено всего за 2024г. | Собираемость всего, % |
|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Всего: | 613 314,14 | 609 952,82 | 99,45 |
| Тех. обслуживание | 291 404,49 | 296 945,74 | 101,90 |
| Текущий ремонт | 141 615,63 | 142 553,76 | 100,66 |
| Услуги по управлению МКД | 54 068,40 | 55 006,87 | 101,74 |
| Тех. газ. Оборудование | 10 688,04 | 10 854,18 | 101,55 |
| ХВС СОИ МКД | 3 693,72 | 3 662,33 | 99,15 |
| Э/Э СОИ МКД | 108 857,48 | 97 963,71 | 89,99 |
| Отведение СОИ МКД | 2 986,38 | 2 966,23 | 99,33 |

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 20

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

| № п.п. | Наименование выполненных работ | Ед. изм. | Израсходовано средств |
|---|---|----------|-----------------------|
| 1 | Жилищные услуги, в т.ч. | | |
| 1.1. | Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД | | |
| | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 55 006,87 |
| | Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования | руб. | 10 854,18 |
| | ХВС СОИ МКД | руб. | 3 662,33 |
| | Э/Э СОИ МКД | руб. | 97 963,71 |
| | Отведение сточных вод СОИ МКД | руб. | 2 966,23 |
| | Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг | руб. | 24 093,14 |
| | Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории | руб. | 67 601,16 |
| | Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД) | руб. | 205 251,44 |
| Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД | | руб. | 467 399,06 |
| Итого расходов по текущему ремонту | | руб. | 20 584,45 |
| Итого расходов по МКД | | руб. | 487 983,51 |